

Kokousaika tiistai 30.1.2018 kello 15.30

Kokouspaikka Kaupunginkirkko Falsetti/neuvottelu, Turuntie 32

Läsnä

Leena Virtanen, puheenjohtaja

Erkki Kallio

Hannu Kauti

Tarja Mäki-Punto-Ristanen, saapui 14 §:n
käsittelyn alussa

Heikki Vainio

Riku Laukkanen, kirkkoherra

Leena Välikangas, talouspäällikkö

Ari Lindell, työpäällikkö

Tuomas Lankinen, rehtori, Loimaan
evangelisen kansaopiston säätiö, läsnä 14 §

10 § KOKOUKSEN AVAUS
Puheenjohtaja avasi kokouksen.

11 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÄÄTÖSEHDOTUS: Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

12 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVILLÄ PITO

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan mahdollisesti Erkki Kallio ja Tarja Mäki-Punto-Ristanen Pöytäkirja on tarkastettavissa heti kokouksen jälkeen tiistaina 30.1.2018 ja pidetään tarkastettuna nähtävillä kirkkoherranvirastossa 31.1. - 15.2.2018 aukioloaikoina.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Hyväksytään esitetyllä tavalla.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin muutoksella että pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Erkki Kallio ja Heikki Vainio.

13 § ESITTELYLISTAN HYVÄKSYMINEN

PÄÄTÖSEHDOTUS: Esittelylista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin muutoksella että 14 ja 15 §§:n paikkaa vaihdetaan.

Tuomas Lankinen tuli kutsuttuna paikalle..

14 §

TARJOUS KIINTEISTÖSTÄ PAPPILA 430-477-6-292 PAPPILA

Loimaan evankelinen opiston säätiö on jättänyt kirjallisen tarjouksen otsikossa mainitusta kiinteistöstä. Yleisesti kiinteistöstä käytetään nimitystä Mellilän seurakuntatalo.

Seurakunnan kirkkovaltuusto on kokouksessaan 19.12.2017 hyväksynyt kiinteistöt, joista voidaan luopua. Tämä kiinteistö on tällä listalla.

Ennen kuin asiassa voidaan edetä, seurakunnan on pohdittava kaksi luovutukseen liittyvää seikkaa. Hyväksytäänkö tarjous sellaisenaan, vai jatketaanko tarjouksen jättäneen kanssa neuvotteluja.

Ja toiseksi onko arvioitava asiaa niin, ettei parempia tarjouksia ole saatavissa, jos kiinteistö laitetaan yleisesti myyntiin? Pääsääntöisesti julkisyhteisö voi luovuttaa omaisuutta vain, kun se on ollut yleisesti myynnissä. Kiinteistön luovutuksessa asia vielä korostuu, kun päätöksen tukena pitää olla arvio, että tarjottu hinta on paikkakunnalla käypä hinta.

Liitteenä on kiinteistörekisterin tiedot.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Keskustellaan jatkotoimenpiteistä, ja edetään niiden mukaisesti. (AL)

KÄSITTELY: Tuomas Lankinen, rehtori Loimaan evankelisen kansaopiston säätiöstä, oli paikalla asiantuntijana kuultavana.

Tuomas Lankinen poistui paikalta.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Jatketaan valmistelua. Suoritetaan laaja-alainen kunto-, home- ja asbestikartoitus. Selvitetään myynnin edellytykset. Tarjous ei ole julkinen. (AL)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

15 §

INVESTOINTIEN TOTEUTUS V. 2018

Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 19.12.2017 hyväksynyt talousarvioehdotuksen v. 2018. Hyväksytyssä talousarviossa oli mukana myös v. 2018 investointihankkeet. Hankkeiden suunnittelua ja valmistelua on syytä ryhtyä suunnittelemaan jo nyt, että hankkeet saadaan viedyksi läpi v. 2018 aikana.

Viime syksynä aloitettiin Kaupunginhautausmaan konehallin rakentaminen. Halli on saatu pystyyn, seinät ja katto tehty. Hanketta jatketaan keväällä 2018. Vanha halli kannattaa purkaa, ja lattian päälle rakentaa varastot hiekalle ja mullalle.

Lisäksi kunnostetaan Metsämaan kirkon maalaustyö, Mellilän kirkon ja Kaupunginkirkon piha-alueen asfaltointi, Mellilän ja Alastaron hautausmaiden

kiviattojen kunnostusta ja Alastaron srk-talon kuntokartoitus ja räystästyöt sekä multa ja hiekkavaraston rakentaminen Alastarolle.

Hankkeita on siis monia, ja joitakin hankkeita voidaan yhdistellä esim. kilpailutukseen. Liitteenä on hyväksytty investointiohjelma v. 2018.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Todetaan, että valittu rakennustoimikunta aloittaa investointikohteiden käytännön toteuttamisen. (AL)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

- 16 § MUUT ASIAT
a. Seuraavat kokoukset: ti 27.2. klo 15.30, ti 24.4 klo 15.30, ti 22.5. klo 15.30
- 17 § MUUTOKSENHAKUASIAKIRJAT
Muutoksenhakuasiakirjat liitettiin pöytäkirjaan.
- 18 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN
Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 16.31.

Leena Virtanen
Leena Virtanen
puheenjohtaja

Leena Välikangas
Leena Välikangas
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja on tarkastettu

Erkki Kallio
Erkki Kallio

Heikki Vainio
Heikki Vainio