

Kokousaika tiistaina 24.4.2018 kello 15.30
Kokouspaikka Kaupunginkirkko Falsetti/neuvottelu, Turuntie 32

Läsnä

Leena Virtanen, puheenjohtaja

Erkki Kallio

Hannu Kauti

Tarja Mäki-Punto-Ristanen

Heikki Vainio

Riku Laukkanen, kirkkoherra

Leena Välikangas, talouspäällikkö

Ari Lindell, työpäällikkö

49 § KOKOUKSEN AVAUS
Puheenjohtaja avasi kokouksen.

50 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÄÄTÖSEHDOTUS: Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

51 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVILLÄ PITO

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan mahdollisesti Erkki Kallio ja Hannu Kauti
Pöytäkirja on tarkastettavissa heti kokouksen jälkeen tiistaina 24.4.2018 ja pidetään tarkastettuna nähtävillä kirkkoherranvirastossa 25.4. – 10.5.2018 aukioloaikoina.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Hyväksytään esitetyllä tavalla.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

52 § ESITTELYLISTAN HYVÄKSYMINEN

PÄÄTÖSEHDOTUS: Esittelylista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin, lisäyksellä 57 § b. Ilmajohtojen poisto Kaupungin hautausmaan pysäköintialueelta.

LOIMAAN SEURAKUNNAN JA HAUTAINHOITORAHASTON TILINPÄÄTÖS 2017

Kirkkoneuvoston jaosto 28.2.2018 25 §:

Seurakunnan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä kirkkojärjestyksen sekä kirjanpitolain ja -asetuksen, kirkkohallituksen ja kirkkoneuvoston antamien ohjeiden sekä tämän säännön määräysten mukaisesti.

Tilinpäätös sisältää tasekirjan ja tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat. Tasekirja sisältää toimintakertomuksen, tilinpäätöslaskelmat, tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja merkinnät sekä luettelot ja selvitykset. Tasekirja arkistoidaan.

Tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat sisältävät tase-erittelyt, liitetietojen erittelyt ja muut erittelyt. Tilintarkastuskertomus liitetään kirkkovaltuuston tilinpäätösasiakirjoihin.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto ja talouspäällikkö. Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille viipymättä sen valmistuttua.

Lapsivaikutuksen arviointi: Loimaan seurakunnan ja hautainhoitorahaston tilinpäätöksellä 2017 on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja positiivisia lapsivaikutuksia sikäli kun ne liittyvät seurakunnan tarjoamaan toimintaan lapsille ja heidän perheilleen. Seurakunnan talouden pitäminen tasapainossa tulojen ja menojen suhteessa tulevina vuosina, antaa seurakunnalle mahdollisuuden tarjota myös tulevaisuuden lapsille ja nuorille toimintaa.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Jaosto esittää, että kirkkoneuvosto hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2017 ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä hyväksyy liitteenä olevan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle. Tilintarkastus on 16.4.2017. (LV)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 13.3.2018 43 §:

JAOSTON PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2017 ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä hyväksyy liitteenä olevan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle. Tilintarkastus on 16.4.2018.

KÄSITTELY: Merkittiin tiedoksi, että seurakunnan kiinteistöstrategia tulee päivittää.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

PÄÄTÖSEHDOTUS:

Jaosto esittää, että kirkkoneuvosto

a) merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2017 ja esittää sen edelleen kirkkovaltuustolle tiedoksi,

- b) ehdottaa, että kirkkovaltuusto hyväksyy vuoden 2017 seurakunnan ja hautainhoitorahaston tilinpäätöksen,
c) ehdottaa, että kirkkovaltuusto päättää tilintarkastajien lausunnon perusteella tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä kirkkoneuvoston jäsenille ja muille tilivelvollisille.
d) merkitsee tiedoksi tilintarkastusmuistion, (salassa pidettävä Julkl 24.1. § 15).
(LV)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

54 § MELLILÄN KIRKON ja KAUPUNGINHAUTAUSMAAN PIHA-ALUEIDEN ASFALTOINTI

Vuoden 2018 talousarviossa on määräraha Mellilän kirkon ja Kaupunginhautausmaan piha-alueiden asfaltointiin. Näiden kohteiden asfalttipihat ovat pahasti murtuneet, ja vaativat pikaista kunnostusta. Urakan arvioitu summa eri ylitä julkisten hankintojen kansallista kynnyсарvoa, joten urakkaan ei sovelleta siltä osin julkisia hankintoja koskevia määräyksiä. On tietysti luonnollista, että siitä huolimatta on kysytty 4 tarjousta. Työpäällikkö on pyytänyt tarjouksia seuraavilta urakoitsijoilta: JKSI oy, Laatuasfaltti, Superasfaltti ja Asfalttikallio. Tarjouksista on laadittu avauspöytäkirja 17.4.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Saapuneiden tarjousten ja avauspöytäkirjan perusteella urakoitsijaksi valitaan Superasfaltti Oy (AL).

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

55 § ALASTARON SEURAKUNTATALON KUNTOARVIO

Alastaron seurakuntatalon kuntoarvio on suoritettu 19.03.2018 Raksystems Insinööritoimiston toimesta. Kuntoarvio on laadittu liike- ja palvelurakennusten kuntoarvion suoritusohjetta (KH 90-00501) soveltaen rakennusteknisen asiantuntijan toimesta.

Arviossa tulevat esille tyypillisesti kaksi vanhaa tärkeää tekijää. Sadevettä ei saa päästä rakenteisiin, ja kivijalka pitää olla kuiva. Rakennuksen vesikatto on kunnossa, mutta puutteellisten kattovesien johtamisesta seuraa, että räystäät pitää kunnostaa. Kun rakennus on rakennettu rinteeseen, on yläpuolen salojien tarkastus ja kunnostus suoritettava toimenpide. Myös maanpinnan muotoiluun niin, että sade- ja sulamisvedet johdetaan pois rakennuksen sokkelin vierestä, on syytä kiinnittää huomiota.

Kun tarkastellaan PTS:llä rakennuksen 10 v. korjauskustannuksia, ehdotuksen mukaisesti korjaukset keskittyvät v. 2018, 2021 ja 2024, jolloin näiden vuosien korjauskustannukset olisivat n. 55.000 euroa. Koko tarkasteluvälin 10 v. kokonaiskustannukset olisivat n. 80.000 euroa.

Rakennuksen kunto kokonaisuutena on hyvä / tyydyttävä.

Kun tarkastellaan rakennuksen tilastojen perusteella rakennuksen käyttöastetta, se jää valitettavan alhaiseksi. Eli käytännössä on syytä myös pohtia rakennuksen tulevaisuutta.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Keskustellaan raporteista ja päätetään mahdollisista jatkotoimenpiteistä sekä merkitään raportit tiedoksi. (AL)

PÄÄTÖS: Käytiin keskustelu ja edetään investointisuunnitelman mukaan.

56 §

SEURAKUNNAN TOIMITILOJEN KÄYTTÖ

Seurakunnalla on omissa tiloissaan vapautuneita työhuoneita, joiden käyttö pitää uudelleen arvioida. Näitä ovat mm. johtavan kanttorin siirtyminen Kanta-Loimaan seurakuntatalolta Kaupunginkirkolle, vapauttaa johtavan kanttorin työhuoneen Kanta-Loimaan seurakuntatalolta. Samoin lapsityönohjaajan työhuone Kanta-Loimaan seurakuntatalolla on vapaana. Alastaron seurakuntatalolla on tyhjillään entinen virasto ja nuorisotoimisto.

Mellilän seurakuntatalon mahdollinen myynti tuo tullessaan uuden työtilan osoittamisen diakonissa Anna Rantasalolle.

Luottamushenkilöiltä on tullut toive toiminnan siirtämisestä vuokratiloista seurakunnan omiin vapautuneisiin tiloihin.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Keskustellaan toimitilojen käytöstä ja jatkovalmistelusta. (LV)

KÄSITTELY: Käytiin keskustelu työtiloista.

PÄÄTÖS: Annetaan kirkkoherralle jatkovalmisteluun työtilojen uudelleen sijoittelu, siten että vuokratuista työtiloista voidaan luopua. Esitys tuodaan kesäkuun kirkkoneuvostoon.

57 §

MUUT ASIAT

a. Seuraavat kokoukset: ti 22.5. klo 15.30

b. ILMAJOHTOJEN POISTO KAUPUNGIN HAUTAUSMAAN PYSÄKÖINTIALUEELTA

Olemme jo muutaman vuoden ajan olleet yhteydessä Sallilan sähköyhtiöön, jotta Kaupungin hautausmaan alapysäköintialueen kiviaidan päällä olevat ilmajohtot poistettaisiin ja asennettaisiin maakaapeli, jolla sähkö siirretään Metsämäentien kiinteistöille. Tilanne on edennyt siihen, että nyt suunnitelmat ovat valmiit.

Seurakunnan kannalta on erinomainen asia, että ilmajohto poistuu kiviaidan ja sen päällä olevan kuusiaidan päältä rumentamasta maisemaa. Tämä helpottaa mm. kuusiaidan vieressä hautausmaan puolella olevien koivujen poistoa, joista on ollut keskustelua, mutta se on jäänyt toteuttamatta.

Uusi maakaapeli kaivetaan pysäköintialueen asfaltin reunaan nurmikon puolelle. Samalla Sallilan sähkölaitos tarjoaa seurakunnalle mahdollisuutta muuttaa

pysäköintialueen valaistusta, jolloin kaapelien ja valaisimien asennus voidaan suorittaa samalla kertaa.

Liitteenä on kartta (sinisellä uusi maakaapeli) ja Sallilan Sähköasennuksen tarjous pysäköintialueen valaistuksesta. Tarjouksen kokonaishinta on 2.651 eur (alv 0 %)

PÄÄTÖSEHDOTUS: Hyväksytään ilma-kaapelin poisto ja sen vaihtaminen maakaapeliksi.

Samalla hyväksytään Sallilan Sähköasennuksen tarjous pysäköintialueen valaistuksen muuttamisesta. (AL)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

58 § MUUTOKSENHAKUASIAKIRJAT
Muutoksenhakuasiakirjat liitettiin pöytäkirjaan.

59 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN
Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 16.05.

Leena Virtanen
Leena Virtanen
puheenjohtaja

Leena Välikangas
Leena Välikangas
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Erkki Kallio
Erkki Kallio

Hannu Kauti
Hannu Kauti